

各 位

会 社 名 東京建物不動産販売株式会社  
 代 表 者 代表取締役 社長執行役員 福居 賢 悟  
 問合せ先責任者 経 営 企 画 部 長 福 田 智 治  
 TEL (03)6837-7710  
 URL <https://www.ttfuhan.co.jp/>

## 組織の一部変更、役員の異動、人事異動のお知らせ

東京建物不動産販売株式会社は、下記の通り、組織の一部変更、役員の異動、人事異動を行いますのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 2022年1月1日付 組織の一部変更

- (1) 「情報推進部」を流通営業本部所属の組織とする。
  - ・流通営業本部における金融機関情報を活用した営業は今後更なる拡大が見込まれることから、「情報推進部」を社長直轄の部署から、流通営業本部の所管に変更する。
- (2) アセットソリューション営業本部の「アセットソリューション営業部」を改組し、主に物件取得を担当する「資産情報開発部」、とアセットマネジメントを担当する「資産運用部」の2部体制とする。
  - ・アセットソリューション事業において、今後取り扱い物件の増加とバリューアップの更なる迅速化が必要となることから、従来の「アセットソリューション営業部」を、主に不動産の取得を行う「資産情報開発部」と、バリューアップや運用を担う「資産運用部」に再編する。
- (3) 社長直轄の組織として「投資商品開発部」を新設する。
  - ・不動産特定共同事業法第2条第4項第1号の事業者許可の取得及びそれに基づく新規事業の立上げを推進するため、投資商品開発部を新設する（社長直轄の組織とする）。
- (4) 「大井町仲介センター」を「大井町支店」へ、「横浜磯子仲介センター」を「横浜磯子支店」へ改称
  - ・従来、営業拠点は「支店」や「仲介センター」として展開してきたが、今後、営業拠点の名称を「支店」に統一する。

#### 2. 役員の異動

##### (1) 2022年1月1日付役員の異動

新 職 (または兼務する新職)	旧 職 (または解かれる職)	継続する職	氏 名
アセットソリューション営業本部長		代表取締役 社長執行役員	福居 賢悟
常務執行役員	執行役員	取締役 流通営業本部長	菅谷 健二
常務執行役員 流通営業本部副本部長	執行役員 法人営業第一部長		長橋 俊幸
アセットソリューション営業本部副 本部長 兼 資産情報開発部長	法人営業第二部長	執行役員	河村 光徳

(2) 2022年1月1日付新任役員

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
執行役員 投資商品開発部長			中町 純一
執行役員		情報推進部長	中島 浩
執行役員 法人営業第一部長	横浜支店長		稲富 賢
執行役員		関西支店長	中島 明宏

\*中町 純一は、現在、東京建物㈱投資事業推進部長です。

(3) 2021年12月31日付退任役員

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
	取締役 執行役員 アセットソリューション営業本 部長 兼 アセットソリューシ ョン営業部長		川治 利夫
	監査役 (常勤)		尾又 直彦
	監査役 (社外)		木山 博
	執行役員	監査室長	石原 健吾
	執行役員 流通営業本部 営業担当		二見 泰司

\*川治 利夫は、東京建物㈱新規事業開発部長兼ソリューション推進部長に就任する予定です。

\*石原 健吾および二見 泰司は、当社理事に就任する予定です。

3. 2022年1月1日付 人事異動 (部長級)

新職 (または兼務する新職)	旧職 (または解かれる職)	継続する職	氏名
法人営業第二部長			北澤 洋史
法人営業第三部長	賃貸営業第二部長		渡辺 和幸
コンサルティング営業部長			今成 正史
リテール営業部長	法人営業第三部長		大谷 洋朗

新 職 (または兼務する新職)	旧 職 (または解かれる職)	継続する職	氏 名
池袋支店長	町田支店長		畠中 敏行
町田支店長	池袋支店長		小田 光作
横浜支店長			松本 賢太郎
営業企画部長	リテール営業部長		金成 圭一
資産運用部長			松本 恵太
貸貸営業第二部長			木幡 仁

以上

(参考) 新経営体制 (2022年1月1日付)

会長 加茂 正巳

代表取締役 社長執行役員兼アセットソリューション営業本部長 福居 賢悟

取締役 常務執行役員 流通営業本部長 菅谷 健二

取締役 執行役員 経営管理本部長兼総務コンプライアンス部長 加藤 英彦

取締役 執行役員 貸貸営業本部長 守岡 智広

取締役 種橋 牧夫

取締役 (社外) 長尾 浩一

監査役 (非常勤) 萩原 忠幸

監査役 (非常勤) 安田 英生

常務執行役員 流通営業本部副本部長 長橋 俊幸

執行役員 アセットソリューション営業本部副本部長兼資産情報開発部長 河村 光徳

執行役員 貸貸企画部長 斉藤 公宏

執行役員 経営企画部長 福田 智治

執行役員 投資商品開発部長 中町 純一

執行役員 情報推進部長 中島 浩

執行役員 法人営業第一部長 稲富 賢

執行役員 関西支店長 中島 明宏

組織図 (2022年1月1日～)

