



平成 24 年 11 月 20 日

各 位

東京建物不動産販売株式会社

東京建物不動産販売とハリファックス・アソシエイツが業務提携

—日系企業の海外進出サポートに対する不動産ソリューションの提供—

東京建物不動産販売株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：倉重喜芳）と株式会社ハリファックス・アソシエイツ（本社：東京都港区、代表取締役：リチャード・ヴァン・ローイ）は、情報提供及び顧客紹介等の営業協力に関する業務提携を行いましたのでお知らせいたします。

ハリファックス・アソシエイツ（以下、ハリファックス）は、世界 62 カ国に拠点をもつ不動産仲介コンサルティング企業グループであるコリアーズ・インターナショナル（以下、コリアーズ）のパートナーであり、各地のコリアーズと連携し、グローバルな不動産事業を展開しております。

今回の業務提携は、芙蓉グループを中心に多数の法人顧客を持つ東京建物不動産販売（以下、当社）が、ハリファックスと共同で、世界中のコリアーズの拠点を通じて日系企業の海外進出および現地での不動産取引のサポートを行うものです。尚、ハリファックスが日系企業の海外不動産ニーズ対応に関して業務提携を行うのは日本で初めてとなります。

当社では、日系企業の海外事業展開における不動産ニーズをサポートする、ソリューションサービスの提供を目指しております。この業務提携により、グローバルな不動産ニーズにワンストップで対応できる総合不動産流通会社として、法人顧客の CRE 戦略をより幅広く、長期的にサポートできると考えています。

ハリファックス及びコリアーズは、当社から日系企業のニーズに関する情報提供を受け、対象地の不動産市況の調査から物件情報等の確認、現地でのアテンド等を協力して担当します。当社との提携により日系企業の情報取得機会の増加と、さらなる日本及びアジア市場でのマーケットの拡大を図っております。

法人顧客の海外進出に対するソリューション提供を目指す当社と、より多くの日系企業に対してグローバルなコンサルティング業務の提供を目指すハリファックスの戦略がマッチし、お互いに補完関係が築けると判断し、今回の業務提携に至りました。

東京建物不動産販売は今後も、海外不動産取引ニーズへの対応強化と、マーケットの拡大を目指します。また、ハリファックス・アソシエイツは日本国内での情報収集と顧客基盤の強化を図ってまいります。



(左) 東京建物不動産販売株式会社 代表取締役社長 倉重喜芳、
(右) 株式会社ハリファックス・アソシエイツ 代表取締役 リチャード・ヴァン・ローイ

■東京建物不動産販売株式会社について

東京建物グループにおいて不動産流通部門を担い、「仲介」「アセットソリューション」「販売受託」「賃貸」を主な事業とする総合不動産流通企業。豊富な法人顧客と様々なニーズにワンストップでお応えできる総合力が強み。

■株式会社ハリファックス・アソシエイツについて

コリアーズ・インターナショナルの日本におけるパートナー企業で、1952年に設立され外資系として日本で最初に宅地建物取引業者免許を取得。世界各国のマーケットに精通し、豊富な取引実績とリサーチデータを基に多国籍企業へ不動産取引仲介およびコンサルティング業務を提供している。

■コリアーズ・インターナショナルについて

アジア太平洋、北米、ヨーロッパを初めとする世界62ヶ国、522ヶ所に拠点を構えるグローバルな不動産仲介コンサルティング企業グループで、世界中で商業系不動産取引仲介及びコンサルティング業務を展開。

本リリースに関するお問い合わせ先

経営企画部

小柳・石崎

電話：03-4335-7170