



平成 23 年 12 月 26 日

各 位

会 社 名 東京建物不動産販売株式会社
代 表 者 代表取締役社長 倉 重 喜 芳
(コード番号 3225 東証第一部)
問合せ先責任者 経営企画部長 堀 内 英 史
TEL (03)4335-7170
URL <http://www.ttfuhan.co.jp/>

機構改革・役員異動・人事異動に関するお知らせ

東京建物不動産販売株式会社では、下記の通り機構改革、役員異動及び人事異動を行なうことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 24 年 1 月 1 日付 機構改革

(1) ソリューション営業本部の新設

ソリューション営業本部は、主として大企業に対し、不動産に関わるあらゆるニーズに対するソリューションを、東京建物グループの窓口となって提供し、グループの収益機会を創出する。

①ソリューション企画部の新設

ソリューション営業に関わる戦略立案、業績推進のための一般企画並びに指導教育、業務に付随する経理事務を担当する。

②法人営業第一部及び法人営業第二部の新設

主として大企業へのCRE対応強化を図るため、営業推進部、法人営業部を再編し、法人営業第一部及び法人営業第二部を新設する。

③流通営業本部からコンサルティング営業部を移管

CRE対応に不可欠なコンサルティング機能を入口段階から提供し、他社との差別化を図るため、コンサルティング営業部を流通営業本部からソリューション営業本部に移管する。

④流通営業本部からアセットソリューション営業部を移管

不動産の買取仲介や運用について培ったノウハウをCRE対応で提供するため、アセットソリューション営業部を流通営業本部からソリューション営業本部に移管する。

(2) 流通営業本部における組織の再編

流通営業本部は、支店網を中心としたエリア営業やリテール営業に注力するとともに、中小企業等を担当する。

①営業推進部の機能の一部を流通企画部へ集約

営業推進部の支店支援機能、中小企業対応機能を流通企画部へ集約する。

②不動産営業部の新設

中小企業等を主に担当するため、不動産営業部を新設する。

(3) 機構改革の趣旨

仲介全般を所管する「流通営業本部」と、営業情報を獲得する「営業推進部」という従来の体制から、CRE事業を担当する「ソリューション営業本部」と、リテールや中小企業等を中心に担当する「流通営業本部」に再編する。

本機構改革により、当社は東京建物グループ全体のCRE事業の窓口となり、顧客に対しグループの有する全ての不動産ソリューションを提供していく。「ソリューション営業本部」は社長が本部長を兼務し、法人仲介をはじめグループで手がける様々な不動産事業に関する収益機会の創出を目指す。また、「流通営業本部」はリテール営業及び中小企業取引に特化、注力する。

2. 平成24年1月1日付 役員異動

新 職 (または兼務する新職)	旧 職	継続職	氏 名
ソリューション営業 本部長		代表取締役 社長	倉重 喜芳
関西営業本部長		代表取締役専務取締役 住宅営業本部長 兼 住宅販売部長	横山 裕
ソリューション営業本部 副本部長	関西営業本部長	常務取締役 流通営業本部長	室井 透
法人営業第一部長	賃貸営業部長	取締役	黒須 正
不動産営業部長	法人営業部長	取締役 流通営業本部副本部長	中島 茂男
ソリューション企画部長 兼 法人営業第二部長	営業推進部長	取締役	瀬田川 均

3. 平成24年1月1日付 人事異動

新 職	旧 職	継続職	氏 名
賃貸営業部長	津田沼支店長		長橋 俊幸
津田沼支店長			小田 俊一

以 上

(参考資料)

平成24年1月1日

組 織 図 (新)

